



SONARE

ライフケアデザインの介護付有料老人ホーム

ソナーレ 駒沢公園

ライフケアデザイン株式会社は、ソニー・ライフケアグループの一員です

2:1基準の
手厚い
人員配置体制

安心の
看護職員
24時間配置

約20㎡~約40㎡
ご夫婦部屋も
ご用意

東急田園都市線
「駒沢大学」駅
徒歩8分



※土地・建物は事業者非所有です。

Life Focus

人生を想い、あなただけの時間を

ご入居者の「これまで」に着目して作成する

「ライフケアプラン」をベースに

お一人おひとりの「これから」の

“ご自身らしい生活”をご提案していきます。

先着順

要予約

参加費無料

食事付見学会・個別相談会

1/9(土)~31(日)まで毎日開催

時間 11:30~14:00

定員 各日 2組限定 (1組 3名様まで)

【予約申込方法】

ご希望日の7日前・18時までに裏面のハガキをご利用いただくか
下部記載のフリーダイヤルにてご予約ください。

東京医療
センター近くに

12月1日
オープン
しました!

■新型コロナウイルス感染症対策実施中!

■入居後も面会可能です!



新型コロナウイルスを含む
感染症予防対策機器設置

新型コロナウイルスへの感染予防について

※厚生労働省の求める、特定の国からの入国後、自宅などでの待機の期間に該当する方、発熱、せきなど症状のある方のご来場はお断りさせていただきます。
※来場時のマスクの着用、入口にて検温、手指消毒のご協力をお願いいたします。
※弊社では参加の皆様のご安全・感染拡大防止に配慮することを最優先とした上で、食事付見学会・個別相談会を開催いたしますが、今後の感染拡大の状況によっては、開催の中止、または開催内容の変更をさせていただく場合がございます。



イメージ



様々な「触れてみたくなる工夫」が施されたラウンジ



四季折々の季節が感じられる屋上ガーデンテラス



B1タイプ 約30㎡



リハビリスペース

都会的な快適さと自然豊かなステージ、 駒沢公園で、新しいケアを。



イメージ

安心の介護、医療、リハビリ体制

介護保険法による人員配置基準(3:1)を上回る手厚い人員(2:1以上※1)で、ご入居者が安心してお過ごしいただける体制を整えております。

看護職員24時間配置※2

看護職員を24時間配置※2しています。深夜の突然の体調変化にも協力医療機関と連携し、適切に対応いたします。

作業療法士による各種リハビリ

作業療法士がご入居者のお身体の状態に合わせた、リハビリプログラムを実施いたします。



イメージ

お一人おひとりにあわせた「ライフケアプラン」提案

- ホーム独自の職種である「ライフマネージャー®」を中心としたチームが、お一人おひとりの、“ご自身らしい生活”“これからの生活”を具体的に提案、支援いたします。
- 担当チームは、「LifeFocusの日」として、月に2日間、ご入居者お一人おひとりの“ご自身らしい生活”の支援を実践する専用の時間を確保いたします。
- ご入居者の自立した生活を支える環境づくりを個人ではなくチームで形成。作業療法士(OT)などによる機能訓練やレクリエーションについても、“ご自身らしい生活”“感動”を創出いたします。



日々の生活を彩る満足の献立

健康的な栄養バランスやアレルギーなど、身体の状態を考慮して栄養士が献立を準備し、ホーム内の厨房で調理した温かい食事をお楽しみいただけます。また、産地から直接仕入れた「産地ブランド食材」による食事も週に1回、お出しします。

写真は産地ブランド食材を使った昼食例(伊勢志摩産・伊勢海老)



居室は約20㎡~約40㎡

居室は約20㎡から、ご夫婦やご兄弟でお住まいいただける約40㎡のお部屋もご用意しています。各居室は横幅を広く取り、ベッドや家具のレイアウトを変更しやすくなっています。また、身体状況の変化に応じて高さを変えられる電動昇降機能付洗面化粧台を設置しています。

標準設備:介護ベッド、エアコン、電動昇降式洗面台、ナースコール、カーテン

※1 週40時間常勤換算で2名のご入居者に対し1名以上の介護職員・看護職員を配置いたします。そのため介護保険法に基づき(基準より手厚い)人員配置としての上乗せ介護費をご負担いただきます。
※2 夜間(19時~翌7時)は、最少時で1名以上の看護職員を配置いたします。

※上記に表示の月額利用料の他に、介護保険自己負担分がかかります。※月払いプランの場合、敷金として家賃相当額の6ヵ月分がかかります。退去時、月額利用料およびその他、当社に対する未払いの額、原状回復費用を除き、全額返還いたします。※家賃相当額・敷金は、消費税非課税です。それ以外の費用は消費税が課税されます。※管理費は、居室の電気・水道代、共用部分の電気・水道・ガス代、厨房委託費、居室および共用施設の維持管理に伴う事務・管理部門の人員費、備品・消耗品などの諸費用です。※食材費は、1日3食を30日提供した場合の金額です。※前払いプランは、終身にわたる家賃相当額を前払金としてお支払いいただくプランです。所定の償却方法にてご退去時に未償却分がある場合はお返しします。なお、通常の介護方法および接遇方法では入居者その他の生命、身体などへの危害を防止できないなどの場合は医師の意見や一定期間の観察の結果を踏まえ、ご退去いただく場合があります。
【上乗せ介護費に関して】●2名に対し常勤換算1名以上の人員を配置します。この介護保険給付の基準を上回る手厚い人員配置にかかる費用につき、介護保険給付および利用者負担取入で賄えない額に充当するものとして合理的な積算根拠に基づき上記の上乗せ介護費を設定しています。●自立の場合(ご入居には一定の条件がございます)、または、当ホームが提供する特定施設入居者生活介護および介護予防特定施設入居者生活介護を利用しない場合、上記の上乗せ介護費に替えて、ご入居者の基本的な生活の支援を行うサービス(食事サービス・生活支援サービス・健康管理サービス)の費用として生活支援費184,800円(税込)/月額)をお支払いいただけます。
[ソナーレ駒沢公園 ホーム概要]●所在地/東京都目黒区東が丘一丁目35番22号●最寄駅/東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩8分(約630m)●類型/介護付有料老人ホーム[一般型特定施設入居者生活介護]●運営主体/ライフケアデザイン株式会社(ソニー・ライフケア株式会社100%子会社)●敷地面積/1,819.64㎡●延床面積/2,832.15㎡●居室数/61室全室個室(内訳/一人用個室54室、二人用個室7室)●居住の権利形態/利用権方式●利用料の支払い方式/選択方式●入居条件/原則として、入居時、満65歳以上、要支援・要介護の方。ただし、ご夫婦およびご兄弟が同ホームにご入居される場合、お一人のみ自立可●介護に関わる職員体制/2:1以上●定員数/68人●居室面積/約20㎡、約30㎡、約40㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上3階建て●開設年月日/2020年12月1日●協力医療機関/悠翔会在宅クリニック渋谷(診療科目/内科、協力内容/内科医の定期訪問)、悠翔会在宅クリニック早稲田(診療科目/歯科、協力内容/訪問診療)、松原アーバンクリニック(診療科目/内科、消化器内科、協力内容/定期訪問)、駒沢病院(協力内容/外来受診・入院加療を要する場合は入院受け入れほか、診療科目/内科、整形外科、外科、整形外科、消化器科、循環器科、リウマチ科、皮膚科、泌尿器科、精神科、神経科、放射線科、リハビリテーション科)、成城リハケア病院(診療科目/リハビリテーション科、協力内容/在宅総合ケアセンターの機能を生かしたリハビリ)、睡眠総合ケアクリニック代々木(診療科目/精神科・神経内科、協力内容/睡眠障害に関する診療) ※ご入居者の介護度や身体状況などによりご利用いただけない場合がございます。※記載の情報は2021年1月5日現在のものです。



料金のご案内

※お部屋の向き、階数により料金は異なります。詳しくはお問い合わせください。
※料金はご入居時の年齢および介護度により変わります。

お一人部屋(約20㎡)へご入居の場合(85歳で要介護3の方の場合)

プラン	前払いプラン	月払いプラン
前払い金額(非課税)	22,140,000円~	—
月額利用料	269,500円	663,500円~
月額利用料の内訳	394,000円~	
家賃相当額(非課税)	終身にわたる全てを前払い金額に含みます	
管理費(税込)	120,200円	
食材費(消費税軽減税率8%込)	39,300円	
上乗せ介護費(税込)	110,000円	

ご入居までの流れ	1~7日程度	およそ7日~14日程度
※日数は目安です。	ご見学・入居相談	ご入居意思のご確認
	ご本人面談	本入居

※「ソナーレ」および「ライフマネージャー®」は、ソニー・ライフケア株式会社の登録商標です。
※「ライフマネージャー®」は、ライフケアデザイン株式会社が運営するホームにおける職員の呼称です。

食事付見学会のご予約・お問い合わせ・ご入居相談窓口 ライフケアデザイン株式会社 ソニー・ライフケアグループ

0120-39-5070

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷三丁目11番2号
https://www.lifecaredesign.co.jp

ソナーレ駒沢公園 検索



受付時間/9:00~18:00(年中無休)

LD20-AD082-01-2101

https://www.lifecaredesign.co.jp/sonare-komazawakoen/

「ソナーレ駒沢公園」食事付見学会・
個別相談会に参加される方は
ご希望日の**7日前までに投函**ください。
※先着順につき定員になり次第締め切ります。あらかじめご了承ください。

✂キリヌキ



料金受取人払郵便

渋谷局
承認
8214

差出有効期間
2021年6月
30日まで
(切手不要)

1508790
200

<受取人>
東京都渋谷区渋谷3-11-2
ライフケアデザイン(株) 行



A

★のところは必ずご記入ください

★お名前	ふりがな	★男・女
★生年月日	大正・昭和・平成	年 月 日
★ご住所(送付先)	〒	
★お電話		
メールアドレス		
入居ご検討中の方	<input type="checkbox"/> ご本人 <input type="checkbox"/> 夫 <input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 父 <input type="checkbox"/> 妻 <input type="checkbox"/> 母 <input type="checkbox"/> 夫婦
	年齢	歳
	介護度	

谷折り

資料請求 ご希望ホーム	<input type="checkbox"/> ソナーレ杉並上井草(2021年3月オープン予定) <input type="checkbox"/> ソナーレ駒沢公園 <input type="checkbox"/> ソナーレ目白御留山 <input type="checkbox"/> ソナーレ浜田山 <input type="checkbox"/> ソナーレ石神井 <input type="checkbox"/> ソナーレ祖師ヶ谷大蔵 <input type="checkbox"/> ソナーレ浦和
----------------	---

「ソナーレ駒沢公園」食事付見学会・個別相談会に参加される方は
ご希望日の**7日前までに投函**ください。

●食事付見学会・個別相談会(参加費無料・先着順・各日2組)

1/9(土)~31(日) 11:30~14:00

第一希望	第二希望	参加人数(1組3名様まで)
1月 日	1月 日	人

【個人情報取り扱いについて】お客様からお預かりした個人情報は当社からのご連絡・ご案内・ご質問に対する回答として資料の送付に利用いたします。(詳細は当社ホームページ掲載のプライバシーポリシーをご確認ください)

この部分にのりをつけて A と貼り合わせてください

この部分にのりをつけて A と貼り合わせてください